

DOCUMENTO MUNICIPAL DE LICENÇA - DML

ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO - Pessoa Jurídica

Nº do Alvará: 2015037136 Data Concessão: 04/12/2015 Data de Validade: 04/12/2020

Nº do Processo de Concessão: Emitido pela internet

SITUAÇÃO: Ativo Responsável: Gerência de Licenciamento de Atividades Econômicas

Ateste a validade deste documento no endereço eletrônico: alf.siatu.pbh.gov.br

DADOS DO LICENCIADO

CNPJ: 00.325.231/0001-75 Inscr. Municipal: 0.119.824/001-3 Data de Registro: 03/12/2015

Razão Social: CCM VEICULOS LTDA

Nome Fantasia: BARAO VEICULOS/ BARAO ACESSORIOS

O local é residência de um dos sócios da empresa: Não

DADOS DO IMÓVEL

Área utilizada(m²): 3378,00

Endereço

Logradouro: AVE PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK

Nº: 7300

Complemento: LOJA:A;

Bairro: CALIFORNIA

Município: Belo Horizonte

CEP: 30855-450

Índice Cadastral do IPTU: 531087 006 0019

Tipo de imóvel constante no IPTU: LOTE VAGO

Permissividade da Via: Vias Preferencialmente Não Residenciais

Regional: NOROESTE - NO3

Zoneamento: ZE - ZONA DE GRANDES EQUIPAMENTOS

Class.Via: LIGACAO REGIONAL

ADE: ADE DE INTERESSE AMBIENTAL, ADE DA BACIA DA PAMPULHA

LARGURA DA VIA >= 15m

OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA - Entorno de Corredores Viários Prioritários - AVENIDA TERESA CRISTINA

ATIVIDADES

| Código | Descrição | Subcategoria | Tipologia |
|-----------|---|--------------|--|
| 451110100 | COMERCIO A VAREJO DE AUTOMOVEIS, CAMIONETAS E UTILITARIOS NOVOS (Grupo III) | COMÉRCIO | Comércio varejista de veículos peças e acessórios |
| 451110200 | COMERCIO A VAREJO DE AUTOMOVEIS, CAMIONETAS E UTILITARIOS USADOS (Grupo III) | COMÉRCIO | Comércio varejista de veículos peças e acessórios |
| 771100000 | LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR (Grupo III) | SERVIÇO | Locação de objetos pessoais, domésticos, máquinas e equipamentos |
| 451290100 | REPRESENTANTES COMERCIAIS E AGENTES DO COMERCIO DE VEICULOS AUTOMOTORES (Grupo I) | SERVIÇO | Serviços técnico- profissionais |

EXIGÊNCIAS ESPECÍFICAS PARA O FUNCIONAMENTO

Atividade: COMERCIO A VAREJO DE AUTOMOVEIS, CAMIONETAS E UTILITARIOS NOVOS

- Necessário implantar alternativa de estacionamento e controle de acesso de veículo a edificação.

Atividade: COMERCIO A VAREJO DE AUTOMOVEIS, CAMIONETAS E UTILITARIOS USADOS

- Necessário implantar alternativa de estacionamento e controle de acesso de veículo a edificação.

CONDIÇÕES GERAIS PARA FUNCIONAMENTO

- Para o funcionamento, deverão ser atendidas as normas sanitárias, ambientais, de segurança e de acessibilidade.

- Havendo alteração no estabelecimento que implique em desconformidade com os dados deste documento, deverá ser providenciado novo licenciamento.

- Em caso de edificação condominial, o atendimento ao disposto na convenção de condomínio e no código civil é de total responsabilidade do licenciado.

- Em imóveis do patrimônio público, é necessária a apresentação de Termo de Permissão de uso emitido pelo órgão proprietário do imóvel.

- Caso sejam utilizados lotes lindeiros a outro(s) logradouro(s), deverá ser verificada a possibilidade de aplicação do Art. 71-B da Lei 7.166/96, alterado pelo Art. 64 da lei 9.959/2010.

Nº do Alvará: 2015037136

Página 1 de 2



CARTÓRIO
Autenticação Digital Código: 131561409205842664921-1
Data: 14/09/2020 14:36:50
Valor Total do Ato: R\$ 4,56
Selo Digital Tipo Normal C: AKL76557-JUX9;



Cartório Azevedo Bastos
Av. Presidente Epitácio Pessoa - 1145
Bairro dos Estados, João Pessoa - PB
(83) 3244-5404 - cartorio@azevedobastos.not.br
<https://azevedobastos.not.br>

Bel. Válder Azevedo de Miranda Cavalcanti
Titular

TJPB



DOCUMENTO MUNICIPAL DE LICENÇA - DML

- A emissão de ruídos, sons e vibrações deverão obedecer às determinações da Lei 9.505/2008.
- A área utilizada deve ser compatível com o exercício da atividade, não sendo admitida a utilização de espaço público para o exercício da mesma.
- Os endereços dos imóveis de Belo Horizonte estão sendo consolidados desde janeiro/2012. Caso seja necessário, o endereço constante nesse documento poderá ser alterado, conforme Art. 41 da Lei Municipal n.º 9.691 de 19/01/2009.
- "Este empreendimento poderá participar do Programa de Certificação em Sustentabilidade Ambiental de Belo Horizonte. Maiores informações no sítio do Programa de Certificação (cesa.pbh.gov.br), no Portal de Serviços (<http://portaldeservicos.pbh.gov.br>), no Sistema de Atendimento ao Cidadão - SACWeb e/ou através do telefone 156."
- Proibida a utilização e/ou comercialização de qualquer produto em vias e logradouros públicos.

